

Mietspiegel 2012

für die Stadt Heilbronn
für nicht preisgebundene Wohnungen
-qualifizierter Mietspiegel nach § 558d BGB-
Gültig ab 01.08.2012

-Mittelwerte-

Baujahr	bis 45 m ²	46m ² - 60m ²	61m ² - 75m ²	76m ² - 90m ²	über 90m ²
vor 1960	6,01	5,72	5,60	5,52	5,46
1960 -1977	7,42	5,98	5,84	5,95	5,79
1978 -1994	(8,18)*	6,70	6,45	6,63	5,82
ab 1995	(8,07)*	7,29	7,30	6,78	6,85

*: Wegen zu geringer Anzahl an Daten sind diese Werte nicht genügend aussagefähig und nur als grobe Orientierung zu betrachten.

Angaben in Euro/m²/monatlich. Die Werte beziehen sich auf Netto-Kaltmieten.

In dieser Veröffentlichung sind nur die Mittelwerte angegeben. Anhand dieser kann man sich grob orientieren.

Für eine genauere Ermittlung der ortsüblichen Vergleichsmiete gibt es den Mietspiegel als ausführliche Broschüre. Darin sind die Spannenwerte sowie weitere umfangreiche Hinweise und Tabellen enthalten, anhand derer eine genauere Ermittlung der Miete einer konkreten Wohnung möglich ist.

Die Broschüre „Mietspiegel 2012“ ist bei den Bürgerämtern der Stadt Heilbronn für eine Schutzgebühr von 6,50 Euro erhältlich.

Auf Wunsch wird sie auch für zusätzliche 2,00 Euro zugesandt. Sie kann hier angefordert werden:

Stadt Heilbronn
Planungs- und Baurechtsamt
Service Center
Cäcilienstraße 45
74072 Heilbronn

E-Mail: planung+baurecht@stadt-heilbronn.de