

**Jagdverpachtung 2023**  
**Stadt Heilbronn und Jagdgenossenschaft Heilbronn**

**Information für Pachtbewerber\*innen**

Die Stadt Heilbronn und die Jagdgenossenschaft Heilbronn verpachten zum 01.04.2023 folgende zwölf Jagdbogen im Stadtkreis Heilbronn:

Nr.	Bezeichnung	Fläche ges. [ha]	Wald [ha]	Feld / sonst. [ha]	befriedet [ha]	Pacht netto €/Jahr	USt. auf Anteil EJB	Pacht gesamt
1	Heilbronn-Nord	902,9	38	227,5	637,4	€ 1.328,20	€ 136,95	€ 1.465,15
2	Heilbronn-Galgenberg	536,1	120,6	129,7	285,7	€ 2.439,30	€ 387,94	€ 2.827,24
3	Heilbronn-Südost	642,7	361,8	69,6	211,4	€ 6.357,40	€ 1.156,59	€ 7.513,99
4	Heilbronn-Sontheim	1378,7	199,9	452,5	726,3	€ 4.755,80	€ 275,23	€ 5.031,03
5	Heilbronn-Horkheim/Klingenberg	761,3	1,9	606,3	153,2	€ 1.851,20	€ 0,00	€ 1.851,20
6	Heilbronn-Böckingen	1155,9	0	565,9	590	€ 1.697,70	€ 0,00	€ 1.697,70
7	Heilbronn-Frankenbach	538,8	0	407,1	131,7	€ 1.221,30	€ 7,01	€ 1.228,31
8	Heilbronn-Neckargartach	1258,4	57,1	663,5	537,8	€ 2.961,20	€ 297,46	€ 3.258,66
9	Heilbronn-Biberach-Ost	679,6	26,9	522,8	129,8	€ 2.026,00	€ 48,36	€ 2.074,36
10	Heilbronn-Biberach-West	424,4	128,4	264,5	31,5	€ 2.974,60	€ 422,22	€ 3.396,82
11	Heilbronn-Kirchhausen-Nord	673,8	159,8	423,7	90,3	€ 3.987,70	€ 470,19	€ 4.457,89
12	Heilbronn-Kirchhausen-Süd	457	83,1	327	47	€ 2.393,70	€ 0,00	€ 2.393,70

Die Flächenangaben entsprechen der Kartenfassung vom Dezember 2022 (s. Anlage). Rundungsfehler sowie kleinere Abweichungen oder Ungenauigkeiten (z.B. durch nicht erfasste befriedete Kleinflächen o.ä.) sind möglich und können erforderlichenfalls im Lauf des Pachtverhältnisses korrigiert werden.

Eine **Übersichtskarte** aller Reviere liegt den Bewerbungsunterlagen bei. **Detailkarten** für einzelne Reviere können auf Wunsch digital per E-Mail zur Verfügung gestellt werden (Dateigröße ca. 3 MB).

Für Bewerbungen ist das beigefügte **Formular** zu verwenden.

Es werden nur Bewerbungen ausgewertet, die von **mindestens zwei Bewerber\*innen** gemeinsam abgegeben werden.

Eine **Bewerbung auf mehr als einen Jagdbogen** ist möglich, es wird jedoch keine Person für mehr als einen Jagdbogen den Zuschlag erhalten. Die Angabe von Prioritäten ist möglich.

Die jährliche **Jagd**pacht (netto) wird zu Beginn

- für die **Waldflächen 17,00 EUR/ha** und
- für die **Feldflächen 3,00 EUR/ha** betragen.

**Umsatzsteuer** ist nach aktuellem Stand (Januar 2023) in Höhe von 19 % zusätzlich zu entrichten für die in den jeweiligen Jagdbogen enthaltenen Eigenjagd-Flächenanteile der Stadt Heilbronn. Für die Flächenanteile der Jagdgenossenschaft wird durch Inanspruchnahme der Kleinunternehmerregelung zunächst keine Umsatzsteuer erhoben.

Künftige **Pachtanpassungen** richten sich nach den vertraglichen Bestimmungen (s. Entwurf des Pachtvertrags).

Vollständige Bewerbungsunterlagen sind bis spätestens

**Montag, 13.02.2023 (Bewerbungsfrist!)**

unter folgender Adresse einzureichen:

Stadt Heilbronn  
Amt für Liegenschaften und Stadterneuerung  
Abt. Forst- und Landwirtschaft  
**Stichwort „JAGDPACHT 2023“**  
Lohtorstr. 22  
74072 Heilbronn

Für weitere Fragen steht Herr **Immanuel Schmutz** von der Abteilung Forst- und Landwirtschaft beim Amt für Liegenschaften und Stadterneuerung zur Verfügung ([immanuel.schmutz@heilbronn.de](mailto:immanuel.schmutz@heilbronn.de) oder telefonisch unter 07131-564145).