



Verkehrsbetriebe Karlsruhe GmbH  
Planungsabteilung A2-PL1/Dieterle

## **Erweiterung der Wende- und Abstellanlage am Hbf. Heilbronn / Bahnhofsvorplatz**

# **Planrechtliche Entscheidung nach § 28 PBefG**

## **Anlage 6 Bauwerksverzeichnis**

# Bauwerksverzeichnis

<b>Strecke:</b>	Heilbronn Bahnhofsvorplatz - Pfühlpark
<b>Bereich:</b>	Heilbronn Bahnhofsvorplatz
<b>Maßnahme:</b>	Erweiterung der Wende- und Abstellanlage am Hbf Heilbronn / Bahnhofsvorplatz

Ifd. Nr.	a) km	Neubau / Änderungen	a) bisheriger Eigentümer	sonstige Maßnahmen	Bemerkungen
			b) künftiger Eigentümer oder Unterhaltungspflichtiger		
1	2	3	4	5	6

1	Bahnanlage				
1.01.	a) 0,0+00 0,1+57	a) Erweiterung der vorhandenen Wende- und Abstellanlage durch Neubau von drei Gleisen mit einer Nutzungslänge von ca. 290 m. - Gl. 23 ca. 98 m, - Gl. 24 ca. 95 m, - Gl. 25 ca. 97 m Die Gleisanlagen werden außerhalb der Abstellhalle mit ausbetonierten Schwellenflächen ausgeführt. Ausführung mit Schienenfußummantelung und Kammerfüllelementen.			Gleise 23 und 24 liegen zum Teil in der Wartunghalle und zum Teil in der Einhausung. Gleis 25 liegt vollständig innerhalb der Einhausung.
	b) Verkehrsfläche ehemaliger Bushof		b) Albtal-Verkehrs-Gesellschaft mbH		
1.02.	a) 0,0+01 0,0+39	a) Rückbau der Vignogleis Neubau Rillenschienengleis Ausführung mit ausbetonierten Schwellenfächern und Schienenfußummantelung und Kammerfüllelementen.	a) Albtal-Verkehrs-Gesellschaft mbH		
	b) Gleisanlage		b) Albtal-Verkehrs-Gesellschaft mbH		
1.03.	a) 0,1+095 0,1+20 0,1+42 0,1+57	a) Anschluss der Gleisentwässerung der Gleise 21 und 22 an die neuen Grundleitungen. Neubau der Gleisentwässerung der Gleise 23- 25 und der Weichen mit Anschluss an die EW-Sammelleitungen	a)		Weiche 26, 27 ist eine Folgeweiche li., li.
	b) Gleis 22	Neubau der Oberflächenentwässerung wesentlich bestehend aus Schlitzrinne mit innenliegendem Gefälle (ca. 150 m) und punktförmigen Abläufen mit Anschluss an die neuen EW-Sammelleitungen	b) Albtal-Verkehrs-Gesellschaft mbH		
1.04.	a) 0,1+095 0,1+20 0,1+42 0,1+57	a) Einbau einer Weichenheizungsanlage wesentlich bestehend aus Kammerheizelementen, Steuerung, Stromversorgung 50hz, Verkabelung	a)		
	b) Gleis 22		b) Albtal-Verkehrs-Gesellschaft mbH		
1.05.	a) 0,0+00 0,1+87	a) Rückbau der vorhandenen Oberleitungsanlage wesentlich bestehend aus OL-Masten, Kettenwerken, Abspannungen, Schaltern, Trennern.	a) Albtal-Verkehrs-Gesellschaft mbH		Die Spannung der Fahrstromversorgung beträgt 15 kV 16 2/3 Hz
	b) Oberleitungsanlage	Neubau einer Oberleitungsanlage wesentlich bestehend aus Deckenstützpunkten, Masten, Kettenwerken, Abspannungen, Schalter, Trenner, Stromschienen.	b) Albtal-Verkehrs-Gesellschaft mbH		

Planrechtliche Entscheidung nach § 28 PBefG

lfd. Nr.	a) km		Neubau / Änderungen	a) bisheriger Eigentümer	sonstige Maßnahmen	Bemerkungen <small>(z.B. Hinweis auf Änderungen gemäß Planfeststellungsbeschluss)</small>
	b) Vorhandene Anlage	a) Betriebsanlage b) anderen Anlagen		b) künftiger Eigentümer oder Unterhaltungspflichtiger		
1	2		3	4	5	6
1.06.	a) 0,0+00	0,1+87	a) Erweiterung und Anpassung der Leit- und Sicherungstechnik wesentlich bestehend aus Signalen, Weichenantrieben, Gleismagneten, Sperrkreisen, Verkabelung, Steuerungseinrichtungen	a) Albtal-Verkehrs-Gesellschaft mbH		
	b) Leit- und Sicherungstechnik			b) Albtal-Verkehrs-Gesellschaft mbH		
1.07.	a) 0,0+00	0,1+87	a) Anschluss der Gleisentwässerung der Gleise 21 und 22 an die neuen Grundleitungen. Neubau der Gleisentwässerung der Gleise 23- 25 und der Weichen mit Anschluss an die EW-Sammelleitungen Neubau der Oberflächenentwässerung wesentlich bestehend aus Schlitzrinne mit innenliegendem Gefälle (ca. 150 m) und punktförmigen Abläufen mit Anschluss an die neuen EW-Sammelleitungen	a) Albtal-Verkehrs-Gesellschaft mbH		
	b) Gleisanlage, Verkehrsfläche ehem. Bushof			b) Albtal-Verkehrs-Gesellschaft mbH		
1.08.	a) 0,0+00	0,1+87	a) Rückbau der gesamten Oberflächenbefestigung inkl. Gleiseindeckung. Neubau der Gleiseindeckung Gl. 21 - 25. Neubau der Oberflächenbefestigung der Verkehrsflächen. Die Gleisanlagen werden außerhalb der Abstellhalle mit ausbetonierten Schwellenflächen ausgeführt. Aufgrund der erforderlichen Streustromisolierung wird der Oberbau mit Schienenfußummantelung und Kammerfüllelementen ausgeführt.	b) Albtal-Verkehrs-Gesellschaft mbH		
	b) Gleisanlage, Verkehrsfläche ehem. Bushof			b) Albtal-Verkehrs-Gesellschaft mbH		
1.09.	a) 0,0+29 0,0+815 0,1+165		a) Umsetzung von zwei Anlagen zur Fäkalienentsorgung mit Wiederanschluss an die Ver- und Entsorgungsleitungen b) Neubau einer Fäkalienentsorgung mit Anschluss an die Ver- und Entsorgungsleitungen.	a) Albtal-Verkehrs-Gesellschaft mbH		
	b) Fäkalienentsorgung			b) Albtal-Verkehrs-Gesellschaft mbH		
1.10.	a) 0,0+00	0,1+87	a) Rückbau, Anpassung und Neubau der Grundstückseinfriedung. Mit Versetzen der Toranlage an der Bahnhofstraße	a) Albtal-Verkehrs-Gesellschaft mbH		
	b) Grundstückseinfriedung, Toranlage			b) Albtal-Verkehrs-Gesellschaft mbH		
1.11.	a) 0,0+01	0,0+39	a) Rückbau der Gleisanlage einschl. des Oberbaus	a) Albtal-Verkehrs-Gesellschaft mbH		
	b) Gleisanlage, Verkehrsfläche ehem. Bushof			b) Albtal-Verkehrs-Gesellschaft mbH		

## Planrechtliche Entscheidung nach § 28 PBefG

lfd. Nr.	a) km		Neubau / Änderungen	a) bisheriger Eigentümer	sonstige Maßnahmen	Bemerkungen
	b) Vorhandene Anlage	a) Betriebsanlage b) anderen Anlagen	b) künftiger Eigentümer oder Unterhaltungspflichtiger	(z.B. Hinweis auf Änderungen gemäß Planfeststellungsbeschluss)		
1	2	3	4	5	6	
2.01.	a) 0,0+00    0,1+87	a) Neubau einer Wartungsanlage für Stadtbahnfahrzeuge mit 2 Wartungspositionen auf den Gleisen 23. und 24. und angegliedertem Verwaltungstrakt. UG, EG, ZK, 1. OG und 2. OG Grundfläche: 1.070 m <sup>2</sup>	a)			Errichtung einer Wartungshalle mit Wartungsgrube, Sozialräume sowie Büros als mehr-geschossigen Massivbau mit Teilunterkellerung.
	b) Verkehrsfläche ehem. Bushof		b) Albtal-Verkehrs-Gesellschaft mbH			
2.02.	a) 0,0+00    0,1+87	a) Neubau einer Einhausung des gesamten Gleisfeldes von der Wartungshalle bis zur östlichen Grundstücksgrenze zur schalltechnischen Abschirmung. Fläche: 2.200 m <sup>2</sup>	a)			
	b) Verkehrsfläche ehem. Bushof		b) Albtal-Verkehrs-Gesellschaft mbH			

Planrechtliche Entscheidung nach § 28 PBefG

lfd. Nr.	a) km		Neubau / Änderungen	a) bisheriger Eigentümer	sonstige Maßnahmen	Bemerkungen <small>(z.B. Hinweis auf Änderungen gemäß Planfeststellungsbeschluss)</small>
	b) Vorhandene Anlage		a) Betriebsanlage b) anderen Anlagen	b) künftiger Eigentümer oder Unterhaltungspflichtiger		
1	2		3	4	5	6
<b>3 Versorgungsleitungen und Anlagen</b>						
3.01.	a) 0,0+00	0,1+87	b) Rückbau vorhandener Entwässerungsanlagen	a) Albtal-Verkehrs-Gesellschaft mbH		
	b) Grundstücks- entwässerung		Neubau von Entwässerungsanlagen und Anschluss an die vorh. EW-Leitungen in der Bahnhofstraße.	b) Albtal-Verkehrs-Gesellschaft mbH		
3.02.	a) 0,0+00	0,1+87	b) Neubau eines Transformators zur Versorgung der geplanten Anlage mit elektrischer Energie. Mit Anschluss an das Mittelspannungsnetz.	a)		Der Transformator befindet sich innerhalb der Gebäudehülle der Werkstatt ist aber von der Bahnhofstraße aus zugänglich.
	b) Verkehrsfläche ehem. Bushof			b) NHF Netzgesellschaft Heilbronn-Franken mbH		
3.03.	a) 0,0+00	0,1+87	b) Neubau eines Hausanschlusses zur Trinkwasserversorgung Mit Anschluss an die Versorgungsleitung in der Bahnhofstraße	a)		Verlauf Anschlussleitung noch unklar
	b) Wasserversorgung			b) HNVG; Heilbronner Versorgungs GmbH		
3.04.	a) 0,0+00	0,1+87	b) Neubau eines Hausanschlusses zur Fernwärmeversorgung Mit Anschluss an die FW-Leitung in der Frankfurter Straße	a)		Verlauf Anschlussleitung noch unklar
	b) Fernwärmeversorgung			b) HNVG; Heilbronner Versorgungs GmbH		
3.05.	a) 0,0+00	0,1+87	b) Neubau eines Hausanschlusses zur TK-Versorgung Mit Anschluss an die TK-Leitung in der Frankfurter Straße	a) Deutsche Telekom AG		
	b) TK-Netz			b) Deutsche Telekom AG		

## Planrechtliche Entscheidung nach § 28 PBefG

lfd. Nr.	a) km		Neubau / Änderungen	a) bisheriger Eigentümer	sonstige Maßnahmen	Bemerkungen <small>(z.B. Hinweis auf Änderungen gemäß Planfeststellungsbeschluss)</small>
	b) Vorhandene Anlage	a) Betriebsanlage b) anderen Anlagen		b) künftiger Eigentümer oder Unterhaltungspflichtiger		
1	2		3	4	5	6
<b>4 Anlagen Dritter (nur nachrichtlich)</b>						
4.01	a) 0,0+00	0,1+87	b) Rückbau von Bordanlagen und Asphaltfahrbahnen in der Bahnhofstraße.	a) Stadt Heilbronn Amt für Straßenwesen		
	b) Fahrbahn Bahnhofstraße		Neubau von Bordanlagen mit Anpassung an die neuen Grundstückszufahrten und Wiederherstellung der Fahrbahnoberflächen in Asphaltbauweise	b) Stadt Heilbronn Amt für Straßenwesen		
4.02	a) 0,0+00	0,1+87	b) Rückbau des Gehweges auf der Nordseite der Bahnhofstraße	a) Stadt Heilbronn Amt für Straßenwesen		
	b) Gehwegsfläche Bahnhofstraße		Wiederherstellung des Gehweges auf der Nordseite der Bahnhofstraße in asphaltbauweise Gehwegbreite ca. 2 m	b) Stadt Heilbronn Amt für Straßenwesen		
4.03	a) 0,0+00	0,1+50	b) Verlegung der Versorgungsleitung aus dem Grundstück der AVG	a) HNVG; Heilbronner Versorgungs GmbH		Die Leitung ersetzt die vorhandene Wasserleitung auf dem Grundstück der AVG
	b) Fahrbahn Bahnhofstraße		Neubau einer Wasserversorgungsleitung (VW 300) im Gehwegbereich der Bahnhofstraße. Länge ca. 135 m	b) HNVG; Heilbronner Versorgungs GmbH		
4.04	a) 0,0+00	0,1+87	b) Rückbau der vorhandenen Überspannungsbeleuchtung.	a) Stadt Heilbronn Amt für Straßenwesen		
	b) Gehweg Bahnhofstraße		Neubau einer Erdverkabelung zur Versorgung der Straßenbeleuchtung im nördlichen Gehweg der Bahnhofstraße. Neubau von Beleuchtungsmasten im nördlichen Gehweg	b) Stadt Heilbronn Amt für Straßenwesen		

11/10/2021

BL BOSTrab: 08.11.21