



## **Redenotiz von Oberbürgermeister Harry Mergel - Spatenstich Parkhotel Dienstag, 19. Dezember 2017, 11 Uhr, Stadtgarten**

---

Herren Scheidtweiler, Küffner

Wenn man den bisherigen Werdegang dieses Projektes verfolgt, scheint es sich um ein richtiges Advents-Projekt zu handeln:

- Im Dezember 2015 gibt der Gemeinderat mit seinem Grundsatzbeschluss grünes Licht für das Parkhotel;
- im Dezember 2016 startet das Bebauungsplanverfahren mit Aufstellungsbeschluss und Zustimmung zum Entwurf;
- und heute – am 19. Dezember 2017 – begehen wir den ersten Spatenstich.
- Möglicherweise treffen wir uns im Dezember 2018 hier zum Richtfest. Ich hoffe nur, dass wir die Einweihung eher an Ostern 2019 als an Weihnachten feiern.

Es war von Anfang an klar, dass ein Tagungshotel im Stadtgarten in Verbindung mit dem Konzert- und Kongresszentrum Harmonie zu einer Win-Win-Situation führen wird.

Die Auslastung und Bedeutung der Harmonie als Veranstaltungsstätte wird enorm zunehmen und dem Hotel kommen die Kapazitäten der Harmonie zugute. Ich muss Ihnen allerdings auch sagen, was ich schon in den Bürgerversammlungen vor wenigen Wochen formuliert habe: Versprechen, dass es klappt, kann ich Ihnen leider nichts. Aber ich kann Ihnen versprechen, dass die Harmonie keine richtige Zukunft hätte ohne den Hotelanbau! Hier ist die Konkurrenz, auch in der Region, einfach zu groß.

Es freut mich deshalb, dass wir mit den Rückbauarbeiten in der Gastronomie und den Baumfällarbeiten den Point of no Return überflogen haben. Die Bauarbeiten auch für das Hotel nehmen nun unweigerlich ihren Lauf.

Natürlich sieht das jetzt mit der ausgebeinten Gastronomie und den Baumstümpfen etwas traurig aus.

Es liegt aber in der Natur der Stadtentwicklung, dass Althergebrachtes und sogar Liebgewonnenes beseitigt werden muss, damit wünschenswerte Umstrukturierungen in Gang kommen können. Und mein Versprechen, dass es für den Stadtgarten eine Wiederauferstehung geben wird, dieses Versprechen will ich heute nochmals ablegen. Ich will mich zudem dafür einsetzen, dass der neue Stadtgarten größer und schöner als der alte wird.

Ich gratuliere an dieser Stelle den Investoren Scheidtweiler und Küffner für die gelungene Architektur.

Ich bedanke mich bei allen Beteiligten für die konstruktive, konzentrierte Zusammenarbeit und will hierbei besonders die Berthold-Architekten aus Berlin und unser Stadtplanungsamt in Person von



Herrn Sebastian hervorheben. Er hat diesen nicht einfachen Bebauungsplan in einer Verfahrensdauer von weniger als einem Jahr hinbekommen!

Ich wünsche den Bauarbeiten einen reibungslosen, flotten und vor allem auch unfallfreien Verlauf.  
Dem Parkhotel schon jetzt alles Gute!